

## 申請抵押權設定登記須知

### 一、應備文件

(一) 土地登記申請書

(二) 土地建築改良物抵押權設定契約書正副本

(三) 權利書狀

(四) 申請人身分證明

(五) 義務人印鑑證明(抵押權人為金融機構，義務人為自然人者，免附印鑑證明)

(六) 其他依法律規定應提出之證明文件

### 二、土地登記申請書填寫說明

### 三、土地登記申請書填寫範例

### 四、土地建築改良物抵押權設定契約書填寫說明

### 五、土地建築改良物抵押權設定契約書填寫範例