



國內郵資已付
苗栗郵局許可證
苗粟字第288號
印刷品

發行單位 / 苗栗縣政府 發行人 / 徐耀昌 地址 / 36001 苗栗市縣府路 100 號 電話 / 037-339226 傳真 / 037-355420 網址 / www.miaoli.gov.tw 設計 / 舜程創意行銷

全國休閒農業區評鑑 苗栗縣奪冠



全國休閒農業區評鑑，苗縣大放異彩，勇奪 2 項最高榮譽「卓越獎」、3 項「模範獎」、3 項「茁壯獎」，成績居全國之冠。

在全國 38 個獎項中，苗縣奪得 8 項，其中，大湖鄉薑麻園及三義鄉雙潭休閒農業區奪得最高榮譽的卓越獎，三義鄉舊山線、公館鄉黃金小鎮、通霄鎮福興南和等休閒農業區獲得模範獎，大湖鄉馬那邦、西湖鄉湖東及南庄鄉南江等休閒農業區獲頒茁壯獎。

苗栗縣政府並獲頒績優輔導縣市政府獎，基層輔導單位大湖地區農會、三義鄉農會、公館鄉農會、通霄鎮公所、西湖鄉公所及南庄鄉農會亦獲得績優獎勵，為此屆評鑑最大贏家。



● 績優休閒農業區評鑑苗縣表現亮麗



● 縣長到雙潭休區張貼紅榜致賀

縣長徐耀昌 7 月 9 日親自帶隊北上領獎，傲人佳績成為全場焦點，他 15 日並由農業處長陳錦俊、科長許家興陪同，到雙潭休區旅客服務中心張貼紅榜，表彰大家的努力；農業處將另派主管代表縣長赴各獲獎休區致賀並表達謝意。

縣長徐耀昌表示，苗栗縣能成為休區評鑑最大贏家，是縣府、休閒農業區、農會及公所共同努力的成果，各休區的工作夥伴更是卯足全力、不眠不休的籌畫準備，頒獎當天看到很多人都是黑著眼眶領獎，獲獎可說是實至名歸，因此要向各獲獎休閒農業區表達縣府團隊感謝之意。

徐耀昌並說，縣府這幾年來在休閒農業區投入大量資源，不斷引導青年農民返鄉，為農村注入新活力，推動農業新經濟，除結合十大休閒農業區和品牌農特產品推出「田野饗宴」及各種食農體驗活動，並配合「十大休閒農業區」的山、海、客家庄等地特色，推出 40 種不同主題的農遊路線，吸引遊客來苗栗遊覽，誠摯邀請邀全國民眾暑假到苗栗慢食、漫活，體驗休閒農業區的悠閒慢時光。

縣長徐耀昌與鄉鎮市長宣示力推客家母語



● 縣長勉勵「做，就著了」

苗栗縣客家人口約占 65%，為主要通行客語地區，縣府 7 月 10 日舉行「人厝講客·苗栗當靚」宣示記者會，縣長徐耀昌率團隊並邀請 18 鄉鎮市首長宣示持續努力推動客家文化與事務的決心，落實「客家即生活、生活即客家」的目標。

縣長徐耀昌並勉勵大家「做，就著了」，希望延續前兩年執行推動促進地方客語整體發展的優異成果，「煞猛打拚」締造更亮麗成績，成為客家縣市的領頭羊。

政府為傳承發揚客家語言文化、保障客家族群權益，制定「國家語言發展法」及「客家基本法」，客委會並於去年 11 月發布「客語為通行語實施辦法」，以促進語言傳承及族群共榮，苗縣去年有 10 個鄉鎮市投入客語推廣計畫，數量是全國最多，縣府今年希望擴大到全縣 18 鄉鎮市。

縣長徐耀昌表示，縣府團隊以「跨局處合作、公私協力」方式，配合客委會推動促進地方客語整體發計畫，在 106-107 年度執行成效亮眼獲客委會肯定，與桃園市、高雄市並列甲組優等，獲獎勵金 500 萬元，是六都之外唯一的優等縣市。另有苗栗市、公館鄉、三義鄉及大湖鄉公所獲乙組優等，各獲百萬元獎勵金，得獎數居全國之冠。

徐耀昌說，苗栗是客家大縣，推動客家事務、提供客語公共服務責無旁貸，縣議會今年 5 月定期會更率全國之先提供客語同步口譯，成為全國第一個說客語的議會，非常感謝各鄉鎮市公所都加入推動行列，他強調，縣府與中央民代都積極爭取資源，挹注在客家事務發展，像公館出磺坑的客家文學花園和亞洲第一口油井的歷史現場再造，未來可望成為新地標，對發揚客家硬頸精神和維護族群尊嚴等，都極具指標性。



● 各鎮市加入推動客家母語行列

台北國際夏季旅展 苗栗行銷特色小鎮

2019 台北國際夏季旅展，苗栗縣打造「漫遊苗栗館」行銷特色小鎮魅力風情，縣長徐耀昌邀請各地遊客到苗栗遊覽，體驗客庄好人情與慢活好風光。

苗栗縣不僅擁有三義鄉、南庄鄉雙慢城，今年更有苑裡鎮、公館鄉拿下交通部觀光局經典小鎮票選第 1 及第 5 高票，大湖及南庄鄉也名列客委會推薦的 10 大客庄小鎮，是推動小鎮漫遊年最具指標性縣市。

縣長徐耀昌邀約遊客到苗栗特色小鎮旅遊，體驗「越在地、越國際」，藉以行銷苗栗觀光，提升國際能見度。

文化觀光局林彥甫局長表示，苗栗每個旅遊景點背後都蘊含著深刻的故事、工藝與風味、客家人敬天惜物與自然共生的食農精神，歡迎全國民眾來苗栗深度旅遊，體驗體驗客庄生活、手作與文化，品嚐最新鮮的在地食材。



● 苗栗在夏季旅展行銷特色小鎮魅力風情

營造白沙屯好望角觀光休閒新亮點

苗縣在立委陳超明及相關單位合力爭取下，可望打造通霄白沙屯至後龍好望角電動自行車休閒路線，讓遊客看海、聽海，飽覽貝化石層及過港隧道等景點，縣長徐耀昌 7 月 17 日試乘踏勘，認為可帶動觀光休閒新契機，營造海岸線新風貌。

縣府繼山線的國際慢城之後，另在海線提出「慢魚海岸」政策，以藍色海洋、藍色教育、藍色產業及藍色旅遊為主要四大內涵，其中後龍半天寮好望角景點視野遼闊，海線鐵路從海岸平原穿越而過，沿海還有密集的風力發電機組矗立，景緻迷人。

初步規畫的白沙屯至好望角電動自行車道，往返來回約 12.4 公里，若連同香客平均



● 電動休閒自行車將成為海線新亮點

每年至少逾 400 萬人次的遊客進出，引進電動休閒自行車之後，串聯白沙屯這個宗教信仰中心和後龍熱門景點好望角，將為「慢魚海岸」觀光休閒產業帶來新契機。

暑期青春專案加強保護青少年

縣府整合警察、教育、勞青、工商、消防、衛生及學生校外生活輔導會等單位，在暑假期間全力執行「青春專案」淨化妨害青少年成長環境、防制青少年被害、擴大預防犯罪宣導三大主軸工作，保護青少年避免發生受害情事。

縣長徐耀昌指出，青春專案同時加強檢肅幫派毒品、查緝兒少性剝削、兒少網路犯罪、協尋 18 歲以下失蹤人口及取締危險駕車行為，尤其在防制毒品氾濫方面，警局須針對青少年易接觸毒品的營業場所加強臨檢，也請店家配合深夜時段不得容留少年消費或提供菸、酒及檳榔，違者將依相關法令裁罰，他並呼籲家長多關心自己子女，讓青少年從事正當休閒活動，平安、快樂的歡度暑假。

徐耀昌並指示跨局處的「聯合稽查小組」，加強查察八大行業如電子遊戲場、網路咖啡店等青少年易聚集之場所，避免青少年遭引誘發生偏差行為或被戕害身心健康等情事，教育及消防等單位，亦須加強宣導水域活動安全，以達零溺水目標。

縣長表揚逆境向上楷模

縣長徐耀昌 7 月 8 日表揚總統教育獎得主章羽珊、教育部奮發向上獎陳芯卉，稱讚她們不僅勇於突破逆境力爭上游，照顧病父的孝行更是散發生命的光輝、感動人心，是所有學子學習表率。

剛從蓬萊國小畢業的賽夏族女孩章羽珊，是苗栗今年唯一的總統教育獎得主，她出身單親家庭，家中經濟僅靠低收入補助支撐，且一肩扛起重擔，並屢次在田徑場上跑出佳績，

用樂觀態度克服生命逆境，感動全校師生及部落族人。

即將升上小二的新港國中小女童陳芯卉先天弱視，同樣來自低收入家庭，母親在縣府以工代賑，在父親罹癌治療時期，常幫爸爸按摩、清洗灌食，還要幫忙整理家務，但未疏於課業及生活常規學習，也常主動伸出援手幫助同學，人緣很好。



● 縣長表揚逆境向上楷模 章羽珊、陳芯卉

表揚榮獲教育部杏壇芬芳獎得主

國立苑裡高中幹事蔡閔翔、大西國中教師洪惠嘉、竹南國小組長徐名儀榮獲教育部杏壇芬芳獎，縣長徐耀昌 7 月 15 日接見表揚，肯定他們的事蹟足堪做為表率，希望老師們同心協力，深耕下一代的教育。

教育部國民及學前教育署辦理的 108 年杏壇芬芳獎，各縣市政府、學校共計推薦 181 人參選，經 2 次初審、2 次複選，計有 80 位教育人員及 10 個團體獲獎，苗栗獲獎的 3 人在激烈競爭中能夠脫穎而出，可見深受高度的支持與肯定。

縣長徐耀昌表示，2 位獲獎教師以及 1 位幹事都在教育崗位上長期耕耘，致力提升青少年德育及群育，導引同學從事正當社團活動，同時，關懷、協助弱勢學生成長學習，輔導學生偏差行為矯正等方面，有顯著的成效或貢獻，能夠獲得這項殊榮，實至名歸。



● 表揚三位榮獲杏壇芬芳獎的得主

苗栗市田寮圳 水質處理設施動土

縣府爭取中央補助辦理「苗栗市汙下水道系統—田寮圳水質現地處理設施」工程開工動土，採地下化礫間接觸氧化法處理都市計畫外汙水，以整治田寮圳水質，改善居民生活環境。

田寮圳流經苗栗市人口密集區，沿岸東側為非都市計畫區、西側為都市計畫區，目前雖在都計區施作汙水下水道，但非都計區生活汙水持續排入，長年惡臭問題難以徹底解決。

縣府為改善田寮圳水質汙染情形，積極爭取獲中央同意補助 1 億 8 百萬元，地方配合 2700 萬元，共計 1 億 3500 萬元，在苗農舊校舍用地辦理這項水質淨化工程，預計 109 年 5 月完工。



● 田寮圳水質處理設施動土

縣長徐耀昌指出，除了這項水質淨化工程，縣府並獲得營建署及水利署補助約 9 億元經費辦理「聯大路周圍地區排水改善工程」、「田寮圳排水分洪治理工程」，在 3 項工程完工後，將可發揮上游截流、下游分流減洪及水質淨化功能，改善田寮圳水質惡臭問題，並降低地區淹水風險。

漫遊經典小鎮深入體驗苗栗特色

縣府為響應交通部觀光局 2019 小鎮漫遊年，古厝稻香懷舊味，20 日大湖薑麻園浪漫台三食薑 7 月舉辦 5 場「好客心食尚·苗栗小鎮慢食節」活動，各場活動都安排主廚上菜秀、產地餐桌美食饗宴、加強行銷特色小鎮，展現在地文化、觀光、產業的魅力，促進深度旅遊。

5 場次「好客心食尚·苗栗小鎮慢食節」活動，7 月 6 日在竹南崎頂新樂園辦理海風沙灘宴、12 日通霄飛牛牧場幸福食光食農體驗、13 日公館玉順紅棗園辦理棗樂趣田園饗宴，19 日苑裡東里家風



●竹南舉辦的首場苗栗小鎮慢食節活動

苗栗東方美人茶評鑑 鄧國權榮獲特等獎

苗縣 108 年東方美人茶評鑑競賽，常勝軍頭份市鄧國權茶園奪下特等獎；評審大讚今年參賽茶整體品質更勝以往，也有不少年輕人返鄉接棒，盼能擦亮苗栗東方美人茶品牌。

苗縣東方美人茶評鑑競賽 7 月 8 日、9 日在頭份市農會舉行，共有 8 鄉鎮市 406 點參賽，除鄧國權茶園榮獲特等獎，另選出頭等獎 10 名，其中銅鑼鄉曾郁芳拿下頭等 1，銅鑼鄉台灣農林公司包辦頭等 2、頭等 3 及頭等共 6 個獎項，鄧國權茶園拿下 2 個頭等、頭份市林文章也榮獲頭等殊榮。

縣長徐耀昌指出，東方美人茶不噴灑農藥，茶菁需由小綠葉蟬咬食著涎才能製成，他樂見年輕一輩接棒，期許老幹新枝齊心努力創新推廣，打響苗栗東方美人茶國際知名度。



●鄧國權茶園榮獲特等獎

苗栗縣水梨品質優異 深受市場青睞



三灣、大湖、卓蘭的水梨進入盛產期，分別展開促銷活動，縣長徐耀昌歡迎遊客到苗栗旅遊，選購品質優異的水梨伴手禮，體驗農村風情。

三灣高接梨種植面積約 60 公頃，品種包括豐水梨、蜜雪梨、新興梨、晶圓梨、幸水梨、秋黃梨等，肉質細膩、水分充足、甜度達 13 度以上，清脆爽口，深受市場青睞。

卓蘭高接梨包括新興、豐水、秋水梨等品種，果肉細緻、清脆多汁，品質優異，深受消費者肯定。大湖水梨外觀好、甜度高、水分足、口感佳，每年舉辦的大湖尊梨節活動，都吸引大批人潮，打響了知名度，是當地具經濟價值的農產品之一。

今年大湖尊梨評鑑競賽，青年農民徐智恆拿下特等獎；三灣鄉辦理的苗縣豐水梨評鑑競賽，果農黃梁生勇奪特等獎。



●縣長頒發大湖尊梨評鑑特等獎

竹南國小活動中心 重建工程動土

竹南國小活動中心拆除重建工程動土，預計 109 年 12 月底前完工，將提供學生及社區民眾優質的學習及休閒運動場所。

竹南國小舊活動中心在民國 73 年興建，建築老舊，耐震能力不足，各層氯離子含量過高，基於有結構安全及影響師生健康等疑慮，縣府教育處已通知禁止使用，在縣長徐耀昌與立委陳超明多方奔走爭取，獲教育部補助近 1 億 5000 萬元，辦理原地拆除重建工程。

重建的竹南國小活動中心以學校和社區「互利共生」的理念，實現「校園社區化」與「教育生活化」的目標進行設計，規畫地下一層、地上五層，將新建羽球場 2 座、10 間多功能教室及 1 座大型展演場地。



●竹南國小活動中心工程祈福

頭屋分駐所新建辦公廳舍落成

苗栗警局頭屋分駐所新建辦公廳舍 7 月 1 日落成啟用，縣長徐耀昌期許警察同仁除了強化治安維護及交通順暢等勤務，更能提升為民服務品質。

頭屋分駐所民國 23 年成立，最早為木造建築，民國 70 年重建為一層樓建築物，歷經 30 多年的時光，建築格局配置不符需求，空間狹隘不敷使用。

為改善員警辦公及民眾的洽公環境，縣府向中央爭取一般性補助款及縣款經費補助，共斥資 2800 萬元重建地上 3 層樓建築物。

縣長徐耀昌指出，近幾年來因知名觀光休閒景點進駐及中山高頭屋交流道通車，頭屋分駐所轄區車流量變大、遊客增多，分駐所警察同仁維護治安、交通的責任加重，期許新建辦公廳舍啟用後，強化執勤效能，並提供民眾貼心的服務。



●頭屋分駐所揭牌啟用

毒災事件緊急應變演練逼真

苗縣環保局 7 月 12 日在頭份市聯發銅業公司舉辦毒性化學物質災害事故暨空氣污染事件緊急應變與工業區區域聯防演練，縣長徐耀昌肯定演練過程逼真，期勉各單位「居安思危」加強訓練，在災害事件發生時，迅速啟動應變機制，將損失降到最低。

今年的演練模擬華廈海灣塑膠公司頭份廠氯乙烯槽車卸料口及槽車槽體破損洩漏，可能發生毒性化學物質災害事故及空氣汙染事件，由 23 個相關單位演練通報、阻漏、查證、監控、救災、除汙、復原等應變程序。

縣長徐耀昌頒發各參與單位感謝狀，希望藉由此演練，能夠加強各權責單位的通報聯繫、落實任務分工、瞭解相互支援管道、熟悉災害應變處理程序，妥適運用各項救災資源、人力及裝備，提升整體救災能力。



●檢測外漏氯乙烯濃度

茶陶產業拓展 國道服務區銷售通路



●茶陶產業通路拓展至國道服務區



●縣長參觀茶陶銷售專區

縣府爭取中央補助辦理的「戀戀茶陶整合發展計畫」，7月13日在國道西湖服務區設置專櫃拓展銷路，縣長徐耀昌肯定產、官、學合作，帶動茶陶產業結盟，促進產業升級並發揚客家文化特色，也藉車水馬龍的國道服務區提升產品能見度。

戀戀茶陶整合發展計畫以茶陶品牌營造、產業亮點輔導、整合行銷推廣及產業人才培訓等方向為主軸，加值創新苗栗的傳統產業，至目前為止，已相繼帶動102家業者發展、輔導青年創業及就業18人、促進營業額逾7500萬元，並進一步在國道

3號高速公路西湖服務區新東陽百貨區設置「貓裏風潮」銷售專區，拓展行銷管道。

縣長徐耀昌希望持續為傳統產業加值創新，推廣東方美人茶、酸柑茶和陶瓷藝術等特色產業文化，提升品牌知名度、擴充銷售通路，進而吸引遊客到縣內觀光消費，也引領茶陶產業發展邁向新樣貌。

都市危險及老舊建築物加速重建條例 106 年 5 月 10 日公布施行，針對都市計畫範圍內結構安全性能評估未達最低標準、30 年以上耐震能力未達標準且改善不具效益或未設置昇降設備的建築物，提供一個相較於都市更新，更為快速、簡便的重建管道，同時亦可享有容積獎勵、建蔽率及建築高度放寬、減免稅負等優惠條件。

為加速推動危老建築物重建，改善居住品質，縣府 108 年 5 月 17 日專案委託成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團，委託內容包含「協助整合及提案申請重建計畫」、「重建講習及人才培訓計畫」及「重建潛力地區資料庫建置」等三大項目：

- 一、協助整合及提案申請重建計畫：危老重建輔導團將協助有重建需求之屋主，整合重建範圍內住戶意願及提供法令諮詢，並協助製作重建計畫後向縣府工商發展處申請危老建築物重建許可。
- 二、重建講習及「重建推動師」培訓計畫：預計於今（108）年 9 月至 11 月間舉辦，課程內容將區分為一般講習（一般民眾）及專業講習（地政、建築、不動產開發相關產官學界人士），全程免費。
- 三、重建潛力地區資料庫建置：辦理內容包含危老建築物相關資料建檔、遴選高重建潛力地區並辦理宣導說明會等，並架設本縣危老重建專屬網站，以利推動危老重建政策。

都市危險及老舊建築物 加速重建輔導團成立

都市危險及老舊建築物加速重建條例

危老條例

法案內容

三大獎勵，加速重建！

- 容積獎勵**
 - 最高可建建築基地1.3倍之基準容積或1.15倍之原建築容積。
 - 三年內提出申請，再給予基準容積10%獎勵。
 - 符合附掛建築基地或土地重建時，附掛基地或土地之容積獎勵計算限定1,000㎡內。
- 放寬建蔽率及高度管制**
 - 由地方主管機關另訂標準酌予放寬。
 - 建蔽率之放寬以住宅區之基地為限，且不得超過原建蔽率。
- 減免稅賦**
 - 本條例施行後5年內申請重建者，享有下列減免：
 - 重建期間，免徵地價稅。
 - 重建後地價稅及房屋稅減半徵收2年。
 - 重建後未移轉所有權者，房屋稅減半徵收期間得延長，以10年為限。（合計最長12年）

內政部 廣告

都市危險及老舊建築物加速重建條例

危老條例

法案內容

四大配套，協助重建！

- 提供協助**
 - 提供重建相關法令、融資管理與工程技術等諮詢與協助。
- 弱勢保障**
 - 提供經濟或社會弱勢者，社會住宅或租金補貼。
- 信用保證**
 - 建築主管機關通知或評估備限期拆除重建但有必要資金取得困難者，自主重建且經地方政府認定須協助者，政府指定先推動重建地區等，提供必要融資貸款信用保證。
- 資金補助**
 - 補助結構安全性能評估費用及擬具重建計畫費用。

內政部 廣告

●危老條例相關資訊

幸福苗栗居 包租代管將開跑



房東優惠大比拼

房屋減稅及補助				人力管理補助			
包租	↓ 居家安全險 每年每屋 最高3500元	↓ 公證費 拍謝！囉	↓ 修繕每年每屋 最高1萬元	包租	↑ 租金 25%	↑ 包管費	專業管理
代管	↓ 居家安全險 拍謝！囉	↓ 公證費 每件每次最高 3,000元	↓ 修繕每年每屋 最高1萬元	代管	↑ 租金 20%	↑ 代管費 10%	專業管理
自己租	拍謝！囉	自己付	自己付	自己租	自己來	自己來	自己來

●包租代管相關資訊

苗縣「社會住宅包租代管計畫」在 108 年 3 月 19 日獲營建署核定補助經費 6756 萬，未來將推動三年包租代管 400 戶。

包租代管計畫內容包含多項針對房東、房客及業者三方之優惠補助，預計可改善本縣社會、經濟弱勢戶、在地就學、就業及警消人員之租屋環境，提供更多元、更安全的居住選擇，而將社會住宅需求戶優先媒合入租現有民間空屋，不僅可快速提供社會住宅，亦可協助民間空屋去化，實際增加不同區位及型式的社會住宅。

縣府辦理「苗栗縣社會住宅包租代管計畫委託專業服務案」已於近期上網公告招標，預計委託符合資格之租屋業者辦理相關媒合及後續管理業務，縣府將持續辦理宣導說明會，針對「包租代管」申請資格、相關好康及疑難雜症進行詳細解說，預計 108 年下半年正式開放民眾申請。

參加苗縣「包租代管」的房東、房客及業者可享以下好康優惠：（一）房東部分：1. 所得稅免稅額 10000 元 / 月 / 屋（租金收入超過新臺幣 1 萬元部分，房屋必要損耗支出費用減除率由 43% 提升至 60%）。2. 地價稅、房屋稅比照自用住宅稅率。3. 修繕補助 10000 元 / 年。4. 居家安全相關保險補助 3500 元 / 年。（二）業者部分：服務費免徵營業稅。（三）房客部分：1. 享租金優惠 9~5 折（依據弱勢情形劃分）。2. 公證費補助 3000 元。3. 代墊租金最多 3 個月（因緊急事由無力支付租金者）。

8月份 活動表

水梨饗宴

時間：8/8(四) 10:00-18:00
地點：台北市站前新光大樓前廣場

「十三創意街區漫遊計畫」漫慢咖啡生活節

時間：8/10(六) 12:00-17:00
地點：南庄鄉十三間老街(中山路)

2019 徵才暨職訓嘉年華會

時間：8/17(六) 10:00-15:00
地點：苗栗縣巨蛋體育場

苗栗縣青農聯誼會

時間：8/22(四) 14:00-20:00
地點：苗栗市千聖會館

原民草地音樂會

時間：8/24(六) 14:30-18:00
地點：苗栗市貓裏喵喵親子公園

2019 苗栗海洋觀光季系列活動

時間：8/31(六) 17:00-21:00
地點：苑裡鎮苑港漁港