苗栗縣政府代為標售113年度第1批祭祀公業未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號:114年2月10日府民宗字第1140028001號

*標售土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價（元）	標售總底價（元）	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
113-1-1	苗栗市	南勢坑段上南勢坑小段	653	1057.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	祭祀公業賴漢則嘗	無	無	1,918,440	1,918,440	192,000	1.第1次標售。 2.現況為農作改良物。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-1-2	苗栗市	南勢坑段上南勢坑小段	654	5839.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	祭祀公業賴漢則嘗	無	無	10,597,800	10,597,800	1,060,000	1.第1次標售。 2.現況為農作改良物。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-1-3	苗栗市	南勢坑段上南勢坑小段	758	970.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	祭祀公業賴漢則嘗	無	無	1,496,493	1,496,493	150,000	1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-1-4	苗栗市	南勢坑段上南勢坑小段	759	286.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	祭祀公業賴漢則嘗	無	無	441,252	441,252	44,000	1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-1-5	苗栗市	南勢坑段上南勢坑小段	1114	393.00	山坡地保育區/農牧用地	1/1	賴漢則嘗祭祀公業	無	無	606,288	606,288	61,000	1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-1-6	苗栗市	福全段	1723	89.02	都市計畫區/甲種工業區	1/1	祭祀公業羅文連嘗	無	無	3,581,690	3,581,690	358,000	1.第1次標售。 2.現況為部分農作改良物。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。