

苗栗縣政府工商發展處核發建築物使用執照查驗紀錄表

104.1.30 版

項次	現 場 勘 驗 項 目	勘 查 位 置	結 果	
公共設施				
一	(一) 基地周邊之道路是否修復完成	<input type="checkbox"/> 無損壞	是 否	
	(二) 基地周邊之溝渠(公共排水溝)是否修復完成	<input type="checkbox"/> 無損壞	是 否	
	(三) 基地周邊路燈是否修復完成	<input type="checkbox"/> 無損壞	是 否	
	(四) 基地周邊行道樹是否補植	<input type="checkbox"/> 無損壞	是 否	
建築物四周環境				
二	(一) 私設通路(基地內通路)路面是否鋪設完成 (建築物完成面之通路寬度應與圖說相符)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
	(二) 搭蓋之圍籬、遮板、鷹架、工棚、樣品屋、拆除之舊有建築物是否拆除完竣		是 否	
	(三) 是否已清除一切廢棄物並疏通水溝 (檢附清潔隊證明；非都市土地無清潔隊證明由監造人或承造人切結)		是 否	
建築物位置、主要構造、室內隔間、主要設備 (隱蔽部分不列入抽驗項目)				
三	(一) 建築物座落位置是否與核准圖說相符 (依建築線查核) (建築物座落位置含位置及方位)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
	(二) 主要構造：主要樑柱、承重牆壁、樓地板、屋頂構造是否按圖施工	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
	(三) 室內隔間是否按圖隔間完成 (隔間含磚砌或混凝土及輕隔間；矽酸鈣板等類似材料檢附使用數量計算資料，出廠數量應大於使用數量)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
	(四) 公用部分樓梯間及門廳之地坪及牆壁飾材是否按圖施工鋪設完成	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
	(五) 主要設備			
	1	消防設備是否檢附消防單位核准文件	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	2	避雷設備是否依核准圖安裝完成 (應檢附出廠證明文件)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	3	設置專用下水道者是否檢附核准文件(100戶或500人以上) 用戶排水設備申請聯接下水道者是否檢附核准文件(專用下水道完成) 建築物污水處理設施者是否依核准圖安裝完成	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	4	昇降機設備是否安裝完成 (檢附昇降設備核准文件)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	5	防空避難設備：防火門窗、鐵爬梯、緊急出入口是否依核准圖說設置完成 (防火門窗檢附出廠證明，鐵爬梯檢附現場照片，緊急出入口檢附告示牌照片)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	6	停車空間		
	(1)	室外停車空間及車道地坪是否鋪設瀝青混凝土、混凝土或類似代用品及畫線標明	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	(2)	室內停車之車位是否按核准圖編號並漆繪完成 (應設置滅火器及出口標示牌)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	(3)	機械停車設備是否安裝完成 (檢附機械停車設備證明)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否
	(六) 建築物方面			
1	建築物外牆立面是否完成外表飾材、門窗開口是否與竣工圖相符		是 否	
2	綠化是否依核准圖說完成 (建築物設計垂直綠化者，應植栽綠化完成，並檢附現場照片)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
3	騎樓地是否依核准圖說留設	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
4	天井或挑空是否依核准圖說留設 (天井或挑空應檢附空拍或仰拍照片)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
5	露台或屋突出物是否依核准圖說留設 (應檢附現場 竣工照片)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
(七) 防火避難設施				
1	防火區劃是否依核准圖說完成 (檢附設施現場照片)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	
2	防火門窗是否依規定安裝完成 (檢附出廠證明文件)	<input type="checkbox"/> 核准圖無	是 否	

備註：建築物隱蔽部分由承造人及監造人負責，本府不予拆驗；農舍免監造人及承造人，建築物隱蔽部分由起造人自行負責。

建造執照：() 栗商建 建字第 號 查驗時間： 年 月 日

起造人：

代辦人：

監造人：

工商發展處

承造人：

專任工程人員：

工地主任：