

「變更竹南頭份都市計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」 及「變更竹南頭份都市計畫細部計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」



苗栗縣政府 公告

主旨：公開展覽「變更竹南頭份都市計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」及「變更竹南頭份都市計畫細部計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」都市計畫書、圖及召開說明會，並徵求公民或團體意見。

依據：都市計畫法第19條規定。

公告事項：

- 一、本案都市計畫之變更機關為苗栗縣政府。
- 二、公開展覽期間自114年6月10日起30天，任何公民或團體得於公開展覽期間內，以書面載明姓名、地址，向本府提出意見，由苗栗縣都市計畫委員會予以參考審議。
- 三、公開展覽說明會訂於114年6月23日（星期一）下午2時30分假頭份市公所清潔隊2樓召開，請踴躍參加。
- 四、旨揭都市計畫書、圖公開展覽於本縣頭份市公所、竹南鎮公所及本府工商發展處（都市計畫科），請踴躍洽閱。
（亦可上網瀏覽，網址：https://www.miaoli.gov.tw/economic_development/News.aspx?n=1029&sms=9767）
- 五、張貼公告時間至少30日。



辦理緣起及目的

因應國道車流量持續成長，且新竹縣市生活圈擴大發展，新竹已為重現性壅塞路段。爰此，交通部高速公路局辦理「國道1號楊梅至頭份段拓寬計畫綜合規劃暨配合工作」進行評估改善，其研究成果指出國道1號新竹路段交通問題產生的主因為地區性交通（湖口～新竹區間）過大，進而影響國道進出車流及主線的交通運作。對此，中央及地方政府研提相關改善計畫，雖對地區道路、匝道、交流道連絡道或國道1號主線的交通改善均有一定成效，然無法達到整體交通環境徹底改善之目標；故研擬推動「國道1號楊梅至頭份路段拓寬計畫」，恢復楊梅至頭份段之城際運輸功能。

本工程需局部新增國道1號路權範圍，該用地範圍涉及竹南頭份都市計畫，爰需辦理都市計畫變更作業，以利後續辦理用地取得及工程施工等相關事宜。



主要計畫變更計畫內容概要

本計畫經變更原則確立，配合土地使用、發展現況及計畫構想檢討後，提出變更案共3案，說明如後。詳細變更內容詳參閱公開展覽計畫書、圖。

變更內容類型	變更案數量
• 配合「國道1號楊梅至頭份路段拓寬計畫」所需土地調整土地使用分區	共 3 案

※本資料內容僅供參考，應以將來公告發布實施之計畫書圖內容為準。



細部計畫變更計畫內容概要

本計畫經變更原則確立，配合主要計畫土地使用、發展現況及計畫構想檢討後，提出變更案共3案，說明如後。詳細變更內容詳參閱公開展覽計畫書、圖。

變更內容類型	變更案數量
• 配合「國道1號楊梅至頭份路段拓寬計畫」所需土地調整土地使用分區	共 3 案

公民或團體陳情意見表

陳情位置	土地標示：	段	小段	地號
	門牌號碼：	鄉（鎮）（市）	村（里）	鄰
		路（街）	段	巷
			弄	號
				樓
陳情理由				
建議事項				
是否出席苗栗縣都市計畫委員會： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 申請人或其代表： 聯絡地址： 聯絡電話： 中華民國 年 月 日				

郵寄地點及電話	苗栗縣政府工商發展處 都市計畫科	地址：360苗栗縣苗栗市縣府路100號 電話：(037) 559906 周小姐
---------	---------------------	--

「變更竹南頭份都市計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」及 「變更竹南頭份都市計畫細部計畫（配合國道1號楊梅至頭份段拓寬工程）案」 變更內容示意圖

主要計畫、細部計畫變更位置示意圖



計畫書圖下載

主要計畫、細部計畫變更類型

土地使用分區

- 變1：綠地用地檢討變更為高速公路用地
- 變2：道路用地檢討變更為高速公路用地兼供道路使用
- 變3：綠地用地檢討變更為高速公路用地

圖例

- 農業區
- 高速公路用地
- 河道
- 綠地用地
- 道路用地
- 都市計畫範圍線

變更圖例

- 變更綠地用地為高速公路用地
- 變更道路用地為高速公路用地兼供道路使用
- 變更範圍線



附註：凡本次計畫未指明變更部分，皆應以原有計畫為準

※本資料內容僅供參考，應以將來公告發布實施之計畫書圖內容為準。