

預售屋履約擔保機制

序號	建案名稱	基地區域	公司名稱	履約擔保機制
1	築尚No.6	頭份市	築尚建設有限公司	價金信託 (第一建築經理股份有限公司)
2	悅捷市	竹南鎮	悅佳建設股份有限公司	價金信託 (板信商業銀行)
3	富美家富御	後龍鎮	富美家建設股份有限公司	價金返還之保證 (臺灣土地銀行股份有限公司)
4	皇金寶2	苗栗市	高錦建設有限公司	同業連帶擔保 (高豐建設有限公司)
5	家長樂	後龍鎮	樂橋建設有限公司	價金信託 (第一商業銀行股份有限公司)
6	高鐵富域	後龍鎮	璞澄建設股份有限公司	價金返還之保證 (第一商業銀行股份有限公司)
7	四季	苗栗市	百繁建設股份有限公司	價金信託 (第一商業銀行股份有限公司)
8	金丰易居麗景2	三義鄉	金丰易居地產開發有限公司	價金信託 (華南商業銀行股份有限公司)
9	臻愛	頭份市	心齊家開發有限公司	價金信託 (華南商業銀行股份有限公司)
10	昌隆廣場-上慶	頭份市	勝麗建設股份有限公司	價金信託 (板信商業銀行)
11	昌隆廣場-上興	頭份市	勝華建設股份有限公司	價金信託 (板信商業銀行)
12	旭漾地中海	頭份市	瑞明建設股份有限公司	不動產開發信託 (上海儲蓄商業銀行)

13	築尚No.8	頭份市	築尚建設有限公司	同業連帶擔保 (好屋營造有限公司)
14	璀璨	苗栗市	麗天建設開發有限公司	同業連帶擔保 (天創建設有限公司)
15	拾苑	苑裡鎮	丞信建設開發有限公司	價金信託 (台中商業銀行)
16	藝文公園	頭份市	昕輝建設股份有限公司	價金信託 (板信商業銀行)
17	W世代III	竹南鎮	琄奕建設有限公司	同業連帶擔保 (桐欣建設有限公司)
18	文山1號苑	苗栗市	大苗栗建設有限公司	同業連帶擔保 (宇鈞建設有限公司)
19	家藏美6	竹南鎮	滢寶建設有限公司	同業連帶擔保 (均造建設股份有限公司)
20	悅美館	苑裡鎮	展裕建設股份有限公司	不動產開發信託 (臺灣土地銀行)
21	百富莊園	苗栗市	三民建設有限公司	價金信託 (京城商業銀行)
22	龍山湛No.3	竹南鎮	鑫鉅圓資產管理顧問有限公司	同業連帶擔保 (達程建設股份有限公司)
23	帝賦2	竹南鎮	日順建設有限公司	不動產開發信託 (台中商業銀行)
24	明慧居III	苗栗市	興德建設有限公司	價金返還之保證 (臺灣土地銀行股份有限公司)
25	信維君馥8期	竹南鎮	信維科技建設股份有限公司	同業連帶擔保 (朋昌建設有限公司)

26	旭海	竹南鎮	承陽建設股份有限公司	價金信託 (華南商業銀行)
27	昇雲湛青	苗栗市	昇雲建設有限公司	價金信託 (華南商業銀行)
28	好寓兆3	後龍鎮	信業建設股份有限公司	同業連帶擔保 (山岳建設有限公司)
29	花田間2	公館鄉	靈鴻建設有限公司	價金信託 (全國農業金庫)
30	采弦喬家大院12期	頭份市	采弦建設有限公司	同業連帶擔保 (帝品建設有限公司)
31	尊爵名門~新興大廈	苑裡鎮	曄成建設有限公司	價金返還之保證 (臺灣土地銀行股份有限公司)
32	日好	竹南鎮	誼鴻建設有限公司	價金返還之保證 (臺灣銀行股份有限公司)
33	敦弘御墅五期	後龍鎮	敦弘建設開發有限公司	同業連帶擔保 (敦偉建設有限公司)
34	三荷	苗栗市	御辰建設開發有限公司	同業連帶擔保 (百越建設有限公司)
35	悅心宅	苑裡鎮	佳庭建設有限公司	不動產開發信託 (台中商業銀行)
36	富學士	後龍鎮	瑋壕建設股份有限公司	同業連帶擔保 (立璽建設有限公司)
37	兆德頤學	竹南鎮	陽華開發事業有限公司	價金信託 (華南商業銀行)
38	山豐青和2	竹南鎮	山豐建設股份有限公司	價金信託 (臺灣中小企業銀行)

39	尊爵名門福田段八戶	公館鄉	崧田建設股份有限公司	價金返還之保證 (臺灣土地銀行股份有限公司)
40	花田間No.3	公館鄉	靈鴻建設有限公司	價金信託 (全國農業金庫)
41	大埔e邸	竹南鎮	順熙建設有限公司	同業連帶擔保 (佳橋建設有限公司)
42	禾園No.6	竹南鎮	禾木建設股份有限公司	價金信託 (華南商業銀行)
43	禾園No.7	竹南鎮	禾木建設股份有限公司	價金信託 (臺灣中小企業銀行)
44	豐采	竹南鎮	豐杰建設股份有限公司	同業連帶擔保 (成欣開發建設有限公司)
45	e家親	竹南鎮	和毅建設股份有限公司	價金信託 (板信商業銀行)
46	人子	竹南鎮	達美開發建設有限公司	同業連帶擔保 (晴美營造有限公司)

(111.07.19更新)