

111年1-6月預售屋履約擔保機制

序號	建案名稱	行政區	公司名稱	履約擔保機制	
1	世界夢想家	苑裡鎮	松苑建設股份有限公司	價金信託	台中商業銀行股份有限公司
2	賞美	苗栗市	賞鴻建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
3	好寓兆5	頭份市	信業建設股份有限公司	同業連帶擔保	山岳建設有限公司
4	益昇福聚	竹南鎮	益昇土地開發股份有限公司	價金信託	台中商業銀行股份有限公司
5	不只是	竹南鎮	掬元開發建設有限公司	同業連帶擔保	掬寶開發建設有限公司
6	青川硯	公館鄉	璋盛建設開發股份有限公司	價金信託	三信商業銀行
7	新福居華夏	公館鄉	侗盛建設股份有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
8	昌隆廣場上禾旺	頭份市	佳昂建設股份有限公司	同業連帶擔保	勝華建設有限公司
9	夏日陽光	頭份市	金富榮建設有限公司	價金信託	台中商業銀行股份有限公司
10	尊鼎匯	苗栗市	勇鉞建設開發有限公司	價金信託	玉山商業銀行
11	文華匯	苗栗市	高強建設有限公司	同業連帶擔保	高峰建設有限公司
12	傳家寶32	後龍鎮	寶得建設有限公司	價金返還之保證	台灣土地銀行股份有限公司
13	單寧紅	竹南鎮	富奕建設股份有限公司	價金信託	玉山商業銀行
14	鶴之都二期	公館鄉	欣亦豐建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
15	雙湖居	三義鄉	佳橋建設有限公司	同業連帶擔保	一家人實業有限公司

16	夏綠蒂二期	苗栗市	天創建設有限公司	同業連帶擔保	麗天建設開發有限公司
17	多瑞米	竹南鎮	旭正建設有限公司	同業連帶擔保	上廣開發建設有限公司
18	和沐	後龍鎮	朋晨建設有限公司	同業連帶擔保	廣美建材股份有限公司
19	竹峰場場	竹南鎮	賓耀建設股份有限公司	價金信託	陽信商業銀行股份有限公司
20	仟鼎懷特郡	銅鑼鄉	仟鼎建設有限公司	價金返還之保證	第一商業銀行股份有限公司
21	富祥起家11	竹南鎮	富祥建設有限公司	同業連帶擔保	泰集營造工程有限公司
22	潮堂	頭份市	聚樸建設股份有限公司	同業連帶擔保	東陞建設股份有限公司
23	織築六期	苗栗市	永栗建設有限公司	價金返還之保證	台灣土地銀行股份有限公司
24	綠宴佳築11期	竹南鎮	潤都建設開發有限公司	價金返還之保證	第一商業銀行股份有限公司
25	富比仕-福星	苗栗市	威翰建設有限公司	價金信託	玉山商業銀行
26	輕井澤NO.10台蠶段公寓	公館鄉	康勝建設有限公司	同業連帶擔保	康盛營造有限公司
27	幸福里	公館鄉	宇詮建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
28	敦偉美學NO10	頭屋鄉	敦偉建設有限公司	同業連帶擔保	敦弘建設開發有限公司
29	諾貝爾	頭份市	鉅源建設開發有限公司	價金信託	板信商業銀行股份有限公司
30	新天地5	竹南鎮	路加建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
31	尊爵名門~鎮安段十一戶	苑裡鎮	曄成建設股份有限公司	價金返還之保證	台灣土地銀行股份有限公司
32	上品十六	竹南鎮	居品建設企業股份有限公司	價金信託	中國信託商業銀行

33	新福居透天	公館鄉	侗盛建設股份有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
34	聚硯	頭份市	皇禾建設有限公司	價金返還之保證	第一商業銀行股份有限公司
35	星河城	竹南鎮	凱宇建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
36	豐采3	竹南鎮	豐杰建設股份有限公司	同業連帶擔保	陞陽開發建設有限公司
37	臨江賦	苗栗市	合昕建設有限公司	價金信託	台中商業銀行股份有限公司
38	日の墅	竹南鎮	山本耀建設有限公司	價金信託	第一商業銀行股份有限公司
39	首馥六期	通霄鎮	綠悠建設有限公司	價金返還之保證	台灣土地銀行股份有限公司
40	綠意秧然二期	苑裡鎮	綠悠建設有限公司	不動產開發信託	台中商業銀行股份有限公司
41	文化集淬	頭份市	皇禾建設有限公司	同業連帶擔保	掬元開發建設有限公司
42	滿藝	頭份市	威爾建築股份有限公司	價金信託	彰化商業銀行股份有限公司
43	威爾villa	頭份市	威爾建築股份有限公司	價金信託	彰化商業銀行股份有限公司
44	賦品居5	苗栗市	百越建設有限公司	同業連帶擔保	御辰建設開發有限公司
45	旭正圓又圓	竹南鎮	旭正建設有限公司	同業連帶擔保	大豪開發有限公司
46	南苗之星電梯華廈	苗栗市	欣凱建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
47	一日拾樂	竹南鎮	旭嘉聯合科技股份有限公司	價金返還之保證	台灣土地銀行股份有限公司
48	贊騰有願	苑裡鎮	哈日館實業有限公司	不動產開發信託	台中商業銀行股份有限公司
49	信義之星VI	頭份市	享興建設有限公司	同業連帶擔保	欣祿建設有限公司

50	龍山1號	竹南鎮	禾翊建設開發有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
51	柒墅	竹南鎮	祥亨建設有限公司	同業連帶擔保	竹益建設有限公司
52	巧御	竹南鎮	立苗建設有限公司	同業連帶擔保	磐贏建設有限公司
53	澄果	苗栗市	麗天建設開發有限公司	價金返還之保證	第一商業銀行股份有限公司
54	築尚NO.9	頭份市	築尚建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
55	華清A+	苗栗市	六一建設有限公司	價金信託	華南商業銀行股份有限公司
56	晶璽	頭份市	晶隆建設有限公司	同業連帶擔保	瑋盛建設開發股份有限公司