

112年7-12月預售屋履約擔保機制

| 序號 | 建案名稱 | 行政區 | 公司名稱 | 履約擔保機制 | |
|----|----------|------------|---------------|---------|--------------|
| 1 | 家藏美7 | 竹南鎮 | 均造建設股份有限公司 | 同業連帶擔保 | 滢寶建設有限公司 |
| 2 | 馥域17 | 卓蘭鎮 | 亞堤建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 豐泰開發資產有限公司 |
| 3 | 尊爵名門~福田段 | 苑裡鎮 | 崧田建設股份有限公司 | 價金信託 | 彰化商業銀行股份有限公司 |
| 4 | 諾貝爾5 | 竹南鎮 | 鉅源建設開發有限公司 | 價金信託 | 陽信商業銀行股份有限公司 |
| 5 | 諾貝爾6 | 竹南鎮 | 鉅源建設開發有限公司 | 價金信託 | 陽信商業銀行股份有限公司 |
| 6 | 府雅築6 囍市 | 後龍鎮 | 杭家建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 勇誠建設開發有限公司 |
| 7 | 中央世紀 | 頭份市 竹南鎮 | 大筑建設有限公司 | 不動產開發信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 8 | 勝觀苑 | 苗栗市 | 興得建設有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 9 | 惠宇新境 | 竹南鎮 | 惠理設股份有限公司 | 價金信託 | 台灣銀行股份有限公司 |
| 10 | 龍山湛no.5 | 竹南鎮 | 鑫鉅圓資產管理顧問有限公司 | 同業連帶擔保 | 達程建設股份有限公司 |
| 11 | 幸福雄郡NO9 | 後龍鎮 | 青川建設有限公司 | 不動產開發信託 | 全國農業金庫股份有限公司 |
| 12 | 帝賦3 | 竹南鎮 | 日順建設有限公司 | 不動產開發信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 13 | 馥靚 | 苗栗市 | 瑋盛建設開發股份有限公司 | 價金信託 | 聯邦商業銀行股份有限公司 |

| | | | | | |
|----|-----------|-----|------------|---------|--------------|
| 14 | 高鐵名邸 | 後龍鎮 | 九躍建設開發有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 15 | 栗圓136 | 苗栗市 | 霆鴻建設有限公司 | 價金信託 | 板信商業銀行股份有限公司 |
| 16 | 相同時 | 竹南鎮 | 富奕建設股份有限公司 | 同業連帶擔保 | 元益營造工程股份有限公司 |
| 17 | 辰翔呈祥6 | 頭份市 | 辰翔建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 禾家商旅有限公司 |
| 18 | 富園2 | 頭份市 | 宇鈞建設有限公司 | 價金信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 19 | 喬家大院NO.13 | 頭份市 | 帝品建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 采弦建設有限公司 |
| 20 | 新福居華夏 II | 公館鄉 | 侗盛建設股份有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 21 | 陽光澄品 | 頭份市 | 俊霖建設股份有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 22 | 昌隆廣場-上賀 | 頭份市 | 勝麗建設股份有限公司 | 價金信託 | 板信商業銀行股份有限公司 |
| 23 | 富園2 | 頭份市 | 合昕建設有限公司 | 價金信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 24 | 陽光城市 | 頭份市 | 謙億建設開發有限公司 | 價金信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 25 | 凱旋5 | 苗栗市 | 苗宏建設有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 26 | 吉品5 | 頭份市 | 安宥股份有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 27 | 詠荷 | 竹南鎮 | 泰擘建設股份有限公司 | 同業連帶擔保 | 冠洲營造股份有限公司 |
| 28 | 創麒蒔築 | 頭份市 | 創麒建設有限公司 | 不動產開發信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 29 | 易太大美 | 竹南鎮 | 易太建設事業有限公司 | 同業連帶擔保 | 易方建設事業有限公司 |

| | | | | | |
|----|------------|-----|--------------|---------|----------------|
| 30 | 文山1號苑Ⅱ | 苗栗市 | 大苗栗建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 宇鈞建設有限公司 |
| 31 | 尊爵5 | 苗栗市 | 勇城建設開發有限公司 | 同業連帶擔保 | 杭家建設有限公司 |
| 32 | 弘峻築南大苑 | 竹南鎮 | 弘峻建設股份有限公司 | 價金信託 | 板信商業銀行股份有限公司 |
| 33 | 陶璽6期 畔水灣 | 公館鄉 | 尚翌建設有限公司 | 不動產開發信託 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 34 | 館學院 | 公館鄉 | 祥君建設有限公司 | 價金信託 | 台中商業銀行股份有限公司 |
| 35 | 立信晨曦 | 造橋鄉 | 立信資產管理股份有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 36 | 陞揚築美社區 | 竹南鎮 | 陞揚開發建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 燦坤營造股份有限公司 |
| 37 | 謙品琿 | 竹南鎮 | 君禾建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 皇禾建設有限公司 |
| 38 | 禧年 | 公館鄉 | 慶豐年建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 集安建設有限公司 |
| 39 | 輕井澤NO.13繪萃 | 公館鄉 | 康勝建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 康宏建設股份有限公司 |
| 40 | 森呼吸NO.8 | 竹南鎮 | 傑森建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 弘廣建設有限公司 |
| 41 | 亮漾地中海 | 頭份市 | 瑞晨建設有限公司 | 不動產開發信託 | 上海商業儲蓄銀行股份有限公司 |
| 42 | 築道之心No.3 | 頭份市 | 築道建設有限公司 | 價金信託 | 陽信商業銀行股份有限公司 |
| 43 | 惟興富居 | 苗栗市 | 志聯建設有限公司 | 價金信託 | 彰化商業銀行股份有限公司 |
| 44 | 幸福灣麗Ⅱ | 苑裡鎮 | 堡冠建設股份有限公司 | 同業連帶擔保 | 龍德不動產開發有限公司 |
| 45 | 高鐵富域三 | 後龍鎮 | 樸城建設股份有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |

| | | | | | |
|----|---------|-----|---------------|---------|--------------|
| 46 | 公館璞真2 | 公館鄉 | 百越建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 御辰建設開發有限公司 |
| 47 | 琢悅III | 竹南鎮 | 立璽建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 曜彰建設有限公司 |
| 48 | 真心 | 竹南鎮 | 真愛建設有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 49 | 画蒔光 | 竹南鎮 | 富廣開發股份有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 50 | 智宇森活 | 頭份市 | 智宇建設開發股份有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 51 | 佳居隆安好 | 竹南鎮 | 佳居建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 家同建設股份有限公司 |
| 52 | 富比琿 | 竹南鎮 | 川鼎建設有限公司 | 不動產開發信託 | 高雄銀行股份有限公司 |
| 53 | 昕城大和 | 後龍鎮 | 昕城開發有限公司 | 不動產開發信託 | 凱基商業銀行股份有限公司 |
| 54 | 耘墅NO2 | 竹南鎮 | 耘豐建設股份有限公司 | 價金信託 | 陽信商業銀行股份有限公司 |
| 55 | 布魯克林 | 竹南鎮 | 弘寶建設開發有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 56 | 必勝學府 | 竹南鎮 | 必勝不動產開發股份有限公司 | 價金信託 | 全國農業金庫股份有限公司 |
| 57 | 美亞首富 | 竹南鎮 | 美亞鋼管廠股份有限公司 | 不動產開發信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 58 | 星玥 | 頭份市 | 弘海建設有限公司 | 價金信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |
| 59 | 達官悅NO.5 | 竹南鎮 | 立苗建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 新航建設有限公司 |
| 60 | 中山遠見 | 頭份市 | 翔義建設有限公司 | 價金信託 | 陽信商業銀行股份有限公司 |
| 61 | 家田富築2 | 頭份市 | 家田建設有限公司 | 不動產開發信託 | 華南商業銀行股份有限公司 |

| | | | | | |
|----|---------|-----|----------|---------|--------------|
| 62 | 丞家一方苑 | 苑裡鎮 | 丞家建設有限公司 | 價金返還之保證 | 台灣土地銀行股份有限公司 |
| 63 | 臻好居NO.7 | 竹南鎮 | 弘廣建設有限公司 | 同業連帶擔保 | 傑森建設有限公司 |

(113/1/8更新)