| **項目** | **面積(公頃)** | **開發成果** | **備註** |
| --- | --- | --- | --- |
| 公共設施用地公共設施用地公共設施用公共設施用地 | 公園用地 | 4.72 |  | 現況為公園 |
| 公園兼滯洪池用地 | 5.91 |  | 現況為滯洪池及公園 |
| 兒童遊樂場用地 | 7.56 |  | 現況為兒童遊樂場 |
| 廣場兼停車場用地 | 1.97 |  | 現況為庭廣場兼停車場 |
| 綠地用地 | 3.340.18 |  | 現況為綠地 |
| 文中小用地 | 4.28 |  | 現況為苗栗縣立大同中學 |
| 電力事業用地 | 1.13 |  | 現況為空地 |
| 溝渠用地 | 1.20 |  | 現況為大埔圳 |
| 環保設施用地 | 1.40 |  | 現況為空地 |
| 園道用地 | 7.08 |  | 現況開闢已為開闢之科專三路及科專七路 |
| 道路用地 | 15.91 |  | 　現況已為開闢之科專二路科專五路等道路 |
| 合計 | 48.81 | 　 | 　 |