

苗栗縣政府代為標售 第23批(第1次) 地籍清理土地及建物清冊													
公告期間：110年4月26日起至110年7月26日止 開標日期：110年8月26日 ★得標人自行排除地上物，現況不點交。★													
標號 (批 次-標 號)	土地/建物標示					權利範圍			查定價格價 (元/平方公 尺)	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金(元)	備註 1.一律按現狀標售，實際 情形由投標人自行前往查 勘。 2.他項權利以土地登記簿 所載為準，投標人自行查 閱土地登記簿。
	鄉鎮市 區	段/小段	地/建號	面積(平方 公尺)	使用分區 使用地類別	原登記名義人	分子	分母					
023- 001	公館鄉	五谷岡段	548-1	461.00	農業區	劉肇梅	30	900	8,100	124,500	332,000	34,000	有建築改良物及其他工作 物。 有地上權，有占用人。 實際情形以現況為準。
						劉阿仕	20	900	8,100	83,000			趙0家 668,000 趙0家
						劉卯妹	30	900	8,100	124,500			徐0奘 332,000
023- 002	公館鄉	五谷岡段	548-2	2.00	農業區	劉肇梅	30	900	8,100	600	1,600	1,000	有鐵皮屋。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						劉阿仕	20	900	8,100	400			趙0家 3,600 趙0家
						劉卯妹	30	900	8,100	600			無效標1封 58,900 未達標售總 底價
023- 003	公館鄉	五谷岡段	548-3	21.00	乙種工業區	劉肇梅	30	900	25,000	17,500	46,700	5,000	有鐵皮屋。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						劉阿仕	20	900	25,000	11,700			徐0奘 徐0奘
						劉卯妹	30	900	25,000	17,500			徐0奘
023- 004	公館鄉	五谷岡段	548-11	239.00	乙種工業區	劉肇梅	30	900	25,000	199,200	531,200	54,000	有建築改良物及其他工作 物。 有地上權，有占用人。 實際情形以現況為準。
						劉阿仕	20	900	25,000	132,800			徐0奘 531,200 徐0奘
						劉卯妹	30	900	25,000	199,200			無效標1封 58,900 未達標售總 底價
023- 005	頭屋鄉	仁隆段	530-1	87.00	森林區/農牧 用地	謝阿泉	1	5	1,100	19,200	76,800	8,000	水塘地。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						謝阿水	1	5	1,100	19,200			無人投標
						謝發慶	1	5	1,100	19,200			無人投標
023- 006	竹南鎮	海口段 海口小段	191	494.00	農業區	謝泉妹	1	5	1,100	19,200	8,793,200	8,793,200	有建築改良物， 門牌：竹南鎮海口里海口 187號。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						福德祠	1	1	17,800	8,793,200			無人投標
						福德祠	1	1	4,600	395,600			無人投標
023- 007	竹南鎮	海口段 海口小段	191-1	86.00	農業區	福德祠	1	1	4,600	395,600	395,600	40,000	有建築改良物及其他工作 物。 門牌：竹南鎮海口里海口 187號。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						福德祠	1	1	17,500	3,325,000			無人投標
						福德祠	1	1	17,500	3,325,000			無人投標
023- 008	竹南鎮	海口段 海口小段	191-2	190.00	農業區	福德祠	1	1	17,500	3,325,000	3,325,000	333,000	有建築改良物及其他工作 物。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						福德祠	1	1	17,500	3,325,000			無人投標
						福德祠	1	1	17,500	3,325,000			無人投標
023- 009	竹南鎮	海口段 海口小段	192-2	285.00	農業區	福德祠	1	1	16,600	4,731,000	4,731,000	474,000	有建築改良物， 門牌：竹南鎮海口里海口 187號。 有占用人。 實際情形以現況為準。
						福德祠	1	1	16,600	4,731,000			無人投標
						福德祠	1	1	16,600	4,731,000			無人投標