

竹科竹南基地周邊地區區段徵收賸餘可建築土地標售明細 (110.1.21)

標號	地段	地號	街廓面積(m ²)	標售單價(元/m ²)	標售單價(元/坪)	標售底價(元)	押標金(元)	使用分區	建蔽率(%)	容積率(%)	面鄰道路路寬(公尺)	形狀	寬度(公尺)	深度(公尺)	鄰街關係	坡度	
1	竹南鎮大同段	787-1	591.75	59,290	196,000	35,084,858	3,508,000	第一種住宅區	50	120	30	長方形	11.5	48.5	單面臨公義路	平坦	
2	竹南鎮大同段	806	487.15	44,165	146,000	21,514,980	2,151,000	第一種住宅區	50	120	10	細長	8	56	單面臨路	平坦	110年1月21日標脫
3	竹南鎮大同段	836	336.52	39,325	130,000	13,233,649	1,323,000	第一種住宅區	50	120	8	三角形	21.5	25	單面臨路	平坦	110年1月21日標脫
4	竹南鎮大同段	880	346.64	53,240	176,000	18,455,114	1,846,000	第一種住宅區	50	120	30	細長	7.5	47.5	單面臨公義路	平坦	
5	竹南鎮大同段	1154	112.8	46,888	155,000	5,288,967	529,000	第一種住宅區	50	120	9	狹長	5	21	單面臨路	平坦	110年1月21日標脫

