

竹科竹南基地周邊地區段徵收賸餘可建築土地標售明細

標號	地段	地號	街廓面積(m ²)	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)	使用分區	建蔽率(%)	容積率(%)
1	竹南鎮大同段	677	2036.91	75,625	154,041,319	15,404,000	科技商務專用區	60	360
2	竹南鎮大同段	677-1	2036.91	75,625	154,041,319	15,404,000	科技商務專用區	60	360
3	竹南鎮大同段	798	2379.83	39,930	95,026,612	9,503,000	第一種住宅區	50	120
4	竹南鎮大同段	806	487.15	45,375	22,104,431	2,210,000	第一種住宅區	50	120
5	竹南鎮大同段	836	336.52	40,838	13,742,804	1,374,000	第一種住宅區	50	120
6	竹南鎮大同段	854	1114.15	37,813	42,129,354	4,213,000	第一種住宅區	50	120
7	竹南鎮大同段	860	915.07	40,838	37,369,629	3,737,000	第一種住宅區	50	120
8	竹南鎮大同段	880	346.64	50,820	17,616,245	1,762,000	第一種住宅區	50	120
9	竹南鎮大同段	886	810.77	40,838	33,110,225	3,311,000	第一種住宅區	50	120
10	竹南鎮大同段	1253	868.37	60,500	52,536,385	5,254,000	第一種住宅區	50	120