

## 一、法令新訊

### (1) 法令

- 1.土地法
- 2.外國人在我國取得土地權利作業要點
- 3.外國人投資國內重大建設整體經濟或農牧經營取得辦法（中、英文版）
- 4.土地法第十七條第二項執行要點
- 5.外國人未依規定使用其投資取得國內土地及其改良物逕為標售辦法

### (2) 附錄

- 1.開放外國人投資中華民國不動產說帖(中文版)
- 2.開放外國人投資中華民國不動產說帖(英文版)
- 3.外國人在我國取得或設定土地權利互惠國家一覽表
- (資料來源:內政部地政司 101 年 11 月編印外人地權相關法令彙編)

## 二、申辦需知

外國人申請標購資格(資料來源:臺中市政府地政局)

服務對象

- 外國人或委託代理人

應備文件

- 1.外國人取得土地建物權利申請書。
- 2.權利人身分證明文件。
- 3.代理人身分證明文件。
- 4.土地使用分區證明文件或使用執照影本。
- 5.土地登記謄本。
- 6.建物登記謄本。

處理期限

- 七天