

苗栗縣頭份地政事務所

111 年度地籍圖重測辦理書狀換給作業注意事項

因應本所三灣鄉銅鑼圈段大銅鑼圈小段（**重測後為南銅鏡段**）辦理重測，為便利民眾辦理重測區書狀換給登記作業，特規劃 **7** 項重測換狀方案。

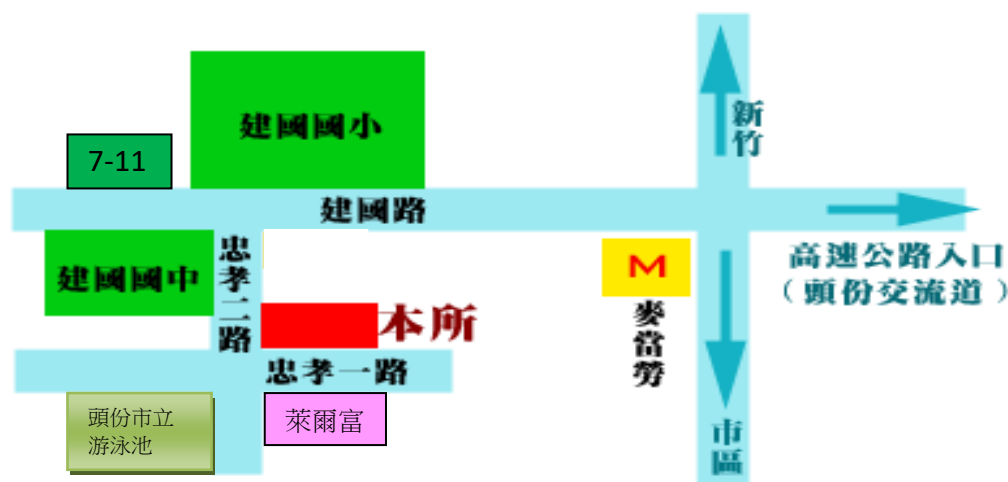
請台端視其辦理方式選擇最適宜方案（**詳如次頁**）配合辦理，俾利重測換狀作業之進行，以提供最完善之服務品質。

若至本所**現場換狀**（未預約）時間**大約需 40~60 分鐘**，惟需視現場民眾申請登記案件人數決定處理時間，若因人數過多讓您久等，敬請見諒，建議採**預約申請方式**，服務時間**只需 10 分鐘左右**，省時、方便又快速，**預約電話 037-672051** 轉分機 **119、130、124**。

◆ **應備文件**（選擇任一方案辦理皆須應備文件）如下：

1. 重測權利書狀換給登記**通知書**。
2. **身分證正本及影本**：若為公司法人者，需檢附公司登記事項卡影本；若為未成年、受監護宣告之人或受輔助宣告之人應加附法定代理人或輔助人身分證明（**以上影本請切結「與正本相符」並蓋章**）。
3. 清單所列之**原權利書狀**（若遺失請檢附**切結書**）。
4. **印章**（普通章）；若為公司法人，請攜帶公司大小章（普通章）。
5. 如係委託他人辦理時，**受託人**亦請攜帶**印章、身分證正本**，權狀遺失請另附**委託人之印鑑證明**。
6. 如建物門牌已變更者，請另檢附**門牌證明書**。

頭份地政事務所位置圖



地址：35141 苗栗縣頭份市忠孝里 21 鄰忠孝一路 276 號

提醒您！接到換狀通知

~可選擇方案如下~ **馬上先打本所預約電話：672051 分機 119**

方案 1	平日 申辦	☆為避免人潮壅塞，增加久候時間，可選擇 方案 3 先預約申辦，待本所通知後再至一樓櫃台洽辦。 ☆ 中午 1 人輪值收件 ，其他業務(審查、登、校)暫停。
方案 2	延時 申辦	☆自 111 年 12 月 5 日起至 112 年 1 月 13 日止 ，依電話預約之領狀日延時服務加班至 下午 6 點 ，應先選擇 方案 3 先行電話預約。
方案 3 【此 方案 較為 便捷 請多 加利 用】	預約 申辦	☆請先以 電話 方式先行預約申請，待登記完成後再通知民眾領取(資料庫無統一編號者不接受預約)。
	預約 日期	☆自 111 年 12 月 1 日至 112 年 1 月 13 日 止。
	預約 電話	037-672051 轉分機 119 、 130 、 124 預約時間上午 8:00~12:00 點、下午 13:00 ~17:00。 ☆「請告知通知書 右上角 通知 序號 、所有權人身分資料、聯絡電話(包含手機及白天)」。
	預約 傳真	037-690266 ☆「請於通知書上填寫聯絡電話及聯絡人回傳至本所」，並 回電確認 是否傳真成功。
方案 4	延長 申辦	☆若無法於通知日期申請換狀：(可選擇 方案 3 先預約申辦，待本所通知後再至一樓櫃台洽辦。) ☆自 112 年 1 月 3 日至 1 月 13 日 止。 平日上班時間： 早上 8 點至下午 5 點 。
方案 5	通信 申請 (隨時 皆可 提出)	因郵件遞送時間較久，請台端郵送前確實檢查應檢附文件是否 詳實填寫並蓋章 ，免因缺件致無法辦理。 ☆請自行前往本所網站下載空白登記申請書及清冊填寫，身分證請以 A4 列印，於空白處切結與正本相符之字樣並蓋章，連同清單所列 權利書狀及回郵信封 ，一併寄至本所。 ☆請將所需檢附文件依順序裝訂後以 雙掛號郵寄至本所 經審核登記完畢後，將儘速以雙掛號(掛號郵資請自付)寄回重測後新狀。 ☆若通知書所列權利人 資料庫無統一編號者 ，請再加附地籍資料所載之 原登記住址戶籍謄本正本 。
方案 6	代收 申請 (隨時 皆可 提出)	逕洽就近全國任一地政事務所 (請攜帶身分證正、影本、印章、權利書狀及回郵信封)。 ☆請自行前往本所網站(最新消息或重測專區)下載空白登記申請書及清冊填寫，身分證請以 A4 列印影本，於空白處切結與正本相符之字樣並蓋章，連同清單所列 權利書狀 ，將所需檢附文件依順序裝訂後，填寫代收申請書由代收地政事務所代寄(內附回郵信封)至本所。 ☆本所收到後，經審核無誤登記完畢後，將儘速以掛號(掛號郵資請自付)寄回重測後新狀。 ☆若通知書所列權利人 資料庫無統一編號者 ，請再加附地籍資料所載之 原登記住址戶籍謄本正本 。
方案 7	下鄉 服務	提供「 一次到，舊換新 」重測換狀服務，限 設籍或居住 於 三灣鄉民 ，經本所調查，願意配合本所換狀事項，於通知時間到指定地點，就可一次快速完成換發權狀，節省寶貴的時間。