

高速鐵路苗栗車站特定區區段徵收住宅區土地標售清冊

標號	鄉鎮	段	地號	面積(㎡)	面積(坪)	標售單價 (元/坪)	標售單價 (元/㎡)	標售底價(元)	押標金(元)	使用 分區	建蔽 率	容積率	面臨道 路路寬 (公尺)	形狀	寬度 (公尺)	深度 (公尺)	鄰街關係	坡度
1	後龍鎮	龍頂段	113	1821.41	550.98	123,000	37,208	67,771,023	\$6,777,000	住一	50%	150%	35	梯形	29.1	85.33	單面臨路	平坦
2	後龍鎮	龍頂段	190	638.39	193.11	123,000	37,208	23,753,215	\$2,375,000	住一	50%	150%	35	狹長	12.18	74.24	單面臨路	平坦
3	後龍鎮	龍頂段	200	463.72	140.28	110,000	33,275	15,430,283	\$1,543,000	住一	50%	150%	10	長方形	12.83	39.43	單面臨路	斜坡
4	後龍鎮	龍頂段	203	359.93	108.88	110,000	33,275	11,976,671	\$1,198,000	住一	50%	150%	10	狹長	6.85	48.93	單面臨路	斜坡
5	後龍鎮	龍頂段	270	97.49	29.49	95,000	28,738	2,801,668	\$280,000	住一	50%	150%	10	細長	3.02	32.97	單面臨路	平坦
6	後龍鎮	龍椅段	357	2286.11	691.55	121,000	36,603	83,678,484	\$8,368,000	住一	50%	150%	10	長方型	41.83	52.7	單面臨路	平坦
7	後龍鎮	龍椅段	357-1	2286.10	691.55	121,000	36,603	83,678,118	\$8,368,000	住一	50%	150%	10	長方型	41.83	52.7	單面臨路	平坦
8	後龍鎮	龍椅段	405	2467.82	746.52	123,000	37,208	91,822,647	\$9,182,000	住一	50%	150%	10	長方型	44.36	55.62	單面臨路	平坦
9	後龍鎮	龍椅段	405-1	2467.82	746.52	123,000	37,208	91,822,647	\$9,182,000	住一	50%	150%	10	梯形	35.08	55.62	單面臨路	平坦
10	後龍鎮	龍椅段	413-1	3191.91	965.55	121,000	36,603	116,833,482	\$11,683,000	住一	50%	150%	10	梯形	62.64	59.86	單面臨路	平坦
11	後龍鎮	龍椅段	434	1392.00	421.08	123,000	37,208	51,793,536	\$5,179,000	住一	50%	150%	15	梯形	17.19	56.57	單面臨路	平坦

共計 11筆 面積合計 17472.70

641,361,774