

苗栗縣竹南鎮海口農村社區土地重劃更新協進會
113 年度第 1 次會議(第 4 次)會議紀錄

一、會議時間:113 年 2 月 5 日(星期一)下午 2 時

二、會議地點:竹南鎮公所 2 樓會議室

三、主持人:委員王課長國雄

紀錄:楊雅茹

四、主席致詞(略)

五、提案討論

案 號	1	提 案 人	苗栗縣政府
案 由	為辦理重劃區基本設計，擬具重劃區滯洪池及意象設施設計方案，提請審議。		
說 明	<p>1. 依先期規劃及開發計畫核定成果，滯洪池位於重劃區南側之兩街廓內，且於出流管制規劃書採封閉式設計，並經竹南鎮公所同意接管，先予敘明。</p> <p>2. 考量重劃工程經費可行性，且經承辦水利技師計算符合規定，擬於後續辦理出流管制計畫書及基本設計書圖改採開放式設計(植生邊坡)，另社區意象設施設計方案，請委員審議。</p>		
擬 辦	依委員審議結果辦理。		
決 議	<p>1. 滯洪池以植生邊坡設計，因深度高較危險，爰為安全考量，同意在不影響土地所有權人負擔，採取封閉式設計為原則，其增加費用以抵費地標售款支應。</p> <p>2. 同意設計廠商所提之社區意象設計，其設置位置俟整體設計成果較明確後再提委員會審議。</p>		

案 號	2	提 案 人	苗栗縣政府
案 由	為辦理重劃區土地分配暨地籍整理勞務案，擬請同意於抵費地標售款動支，提請審議。		
說 明	<p>1. 為辦理重劃區土地分配暨地籍整理作業，因本處人力不足，將委外招標辦理，另依「內政部土地重劃工程處補助直轄市及縣（市）政府辦理農村社區土地重劃作業」規定，補助每公頃 40 萬元辦理測量及地籍整理作業，爰本重劃區共補助 125 萬元，先予敘明。</p> <p>2. 經參考廠商估價作業費用約 448 萬元(如附件)，其與補助費用不足 323 萬元，擬以不影響各土地所有權人負擔為原則，於後續抵費地標售款動支，提請審議。</p>		
擬 辦	依委員審議結果辦理。		
決 議	<p>1. 同意在不影響土地所有權人負擔，以抵費地標售款動支 323 萬元辦理重劃區土地分配暨地籍整理勞務案。</p> <p>2. 請於決標後訂定作業期程，並於委員會報告執行進度。</p>		

六、臨時動議：

陳秋生委員

希望案子可以有明確細部的計畫期程，才能知道進度到哪。

苗栗縣政府地政處重劃科

跟委員報告一下，我們目前計畫是在 6 月能完成工程發包，經費的部分也持續在爭取調高。今天討論完後，後續我們會進行經費借支的動作，先跟縣農地重劃委員會借錢執行，不會再跟大家收錢，財務的部分會由縣府這邊處理。

七、散會：下午 2 點 47 分。