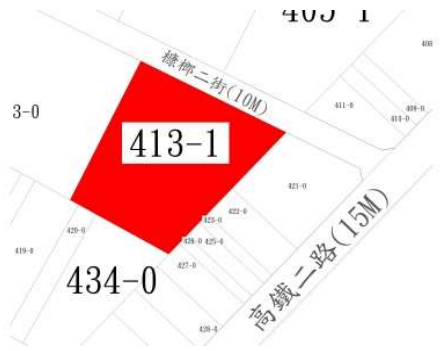
高速鐵路苗栗車站特定區區段徵收住宅區土地標售清冊

標號	1	地籍略圖
鄉鎮及段別	後龍鎮龍椅段	
地號	413-1	
面積(㎡)	3191.91	
面積(坪)	965.55	
標售單價(元/㎡)	43,863	
標售單價(元/坪)	145,000	
標售底價(元)	140,005,152	
押標金(元)	14,001,000	
使用分區	住一	現場照片
建蔽率	50%	
容積率	150%	
面臨道路路寬(公尺)	10	
形狀	梯形	
寬度(公尺)	62.64	
深度(公尺)	59.86	
鄰街關係	單面臨路	
坡度	平坦	

製表日期：2023/1/5

製表單位：苗栗縣政府地政處